ALCALDIA DE POPAYAN

VIABILIDAD TECNICA DEL PROYECTO

No. Radicado de solicitud ajuste	20261900587003	**Fecha radicado**	17/09/2026	**Ajuste No.**	3
Unidad Administrativa o Dependencia	Secretaria de planeacion				
Nombre del Proyecto	Actualización de la Información para la Estratificación y Clasificación de Viviendas en el Municipio de Popayán				
Proyecto Radicado No.	26-9-19-001-02719				

1. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO		
VIGENCIA	**2026**	**2027**
Valor solicitud de registro y viabilidad	$ 683.467.038	$ 0
Valor pendiente apropiación de recursos	$ 561.529.092	$ 0
Valor total del proyecto por vigencia	$ 1.244.996.130	$ 0
VALOR TOTAL PROYECTO	**$ 1.244.996.130**	

2. ESTRUCTURA FINANCIERA DEL PROYECTO POR FUENTE DE FINANCIACIÓN			
Fuente/Vigencia	**2026**	**2027**	**TOTAL**
Municipio Inversión Directa	$ 683.467.038	$ 0	$ 683.467.038
Municipio SGP	$ 0	$ 0	$ 0
Otros	$ 0	$ 0	$ 0
valor pendiente asignación presupuestal	$ 561.529.092	$ 0	$ 561.529.092
TOTAL	**$ 1.244.996.130**	**$ 0**	**$ 1.244.996.130**

3. VARIABLES ANALIZADAS	**CUMPLE**		
	SI	**NO**	**N/A**
¿El objetivo general del proyecto brinda una solución al problema central identificado y describe claramente la situación deseada?	**x**		
¿La información registrada en la MGA y el documento técnico evidencian una relación lógica entre el nombre, el objetivo y programa del proyecto?	x		
¿Los productos planteados, conllevan al cumplimiento de los objetivos específicos?	x		
¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	x		
¿Los recursos solicitados son el resultado de un costeo claro y soportado de las actividades del proyecto en cada una de sus vigencias?	x		
¿Al contrastar la alternativa de solución seleccionada con el problema identificado y con los objetivos propuestos, se encuentra articulación y coherencia entre todos los elementos analizados?	x		
¿La magnitud del problema está directamente asociada con el problema planteado?	x		
¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están inmersos en las políticas y planes sectoriales?	x		
¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están reflejados en los Planes Estratégico y de Acción de la entidad?	x		
¿El proyecto contribuye al cumplimiento de la(s) meta(s) de los indicadores de resultado del programa en el cual se clasifica?	x		
¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	x		
¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	x		
¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	x		
¿Los recursos señalados en las actividades del producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas através del indicador del producto del proyecto?	x		
¿El proyecto cuenta con el sustento técnico requerido y los soportes correspondientes?	x		
¿La dependencia formuladora es la competente para adelantar este proyecto de inversión?	x		
¿la dependencia tiene claros los recursos requeridos por el proyecto en todo su horizonte de evaluación y considera que su operación puede ser sostenible en el tiempo?	x		
¿La estructura de flujo de recursos del proyecto a lo largo de su horizonte de evaluación es consistente con las posibilidades de ejecución y expectativas de asignación bajo los instrumentos de planificación de la entidad?	x		
¿La localización de la alternativa de solución seleccionada es pertinente frente a la localización de la población objetivo?	x		
¿La población beneficiaria ha sido cuantificada y localizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	x		
¿Los costos de la alternativa están acordes con los precios del mercado de la región?	x		
¿El presupuesto del proyecto se basa en análisis de precios y es avalado por la dependencia correspondiente?	x		
¿El proyecto cuenta con especificaciones técnicas sobre cualquier actividad a realizar o a adquirir?	x		
¿El proyecto cuenta con los anexos que lo respaldan y están debidamente diligenciados?	x		
¿El proyecto se ajusta a las normas legales para su ejecución?	x		
En caso de que el proyecto deba estar asociado a una política transversal, ¿Presenta la marcación requerida?	x		
EL PROYECTO ES TÉCNICAMENTE VIABLE	x		

Por lo anterior expuesto, se emite **CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE DEL PROYECTO.**
Para constancia se firma el día 17 del mes de septiembre del año 2026

VICTOR ARMANDO MARTINEZ PERAFAN
SECRETARIO DE PLANEACION